

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **545611-2025**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
OIB	52634238587
Adresa sjedišta	Trg svetog Marka 2, 10000 Zagreb
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Naziv	Općinsko državno odvjetništvo u Karlovcu
OIB	69488952897
Adresa prebivališta/sjedišta	Trg Hrvatskih Branitelja 1, 47000 Karlovac
Pravna osnova	Državno odvjetništvo

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Branka Mihalić
OIB	38872636115
Adresa prebivališta	Radićeva Ulica 54, 47250 Mrežnički Varoš

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	509847
Datum isprave	24.10.2025.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	dug na ime najamnine
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.07.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	58,87 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.12.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	58,87 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05

Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	22.02.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05
Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.03.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05

Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	20.04.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05
Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	20.05.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05

Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.06.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05
Tražbina (redni broj: 8)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.07.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05

Tražbina (redni broj: 9)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	19.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05
Tražbina (redni broj: 10)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.09.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05

Tražbina (redni broj: 11)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	19.10.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05
Tražbina (redni broj: 12)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	22.11.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05

Tražbina (redni broj: 13)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.12.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05
Tražbina (redni broj: 14)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.01.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05

Tražbina (redni broj: 15)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.02.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05
Tražbina (redni broj: 16)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.03.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05

Tražbina (redni broj: 17)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.04.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05
Tražbina (redni broj: 18)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.05.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05

Tražbina (redni broj: 19)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.06.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05
Tražbina (redni broj: 20)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.07.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05

Tražbina (redni broj: 21)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.08.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05
Tražbina (redni broj: 22)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.09.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05

Tražbina (redni broj: 23)	
Glavnica	62,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.10.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	62,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR01
Poziv na broj	509847-05

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	1.426,83	0,00	0,00	1.426,83

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Branka Mihalić, OIB: 38872636115, Radićeva Ulica 54, 47250 Mrežnički Varoš, da ovrhovoditelju Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o., OIB: 52634238587, Trg svetog Marka 2, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 509847, namiri tražbinu u iznosu od 1.426,83 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 62,18 EUR od 21.07.2023.,
- na iznos od 58,87 EUR od 21.12.2023.,
- na iznos od 62,18 EUR od 22.02.2024.,
- na iznos od 62,18 EUR od 21.03.2024.,
- na iznos od 62,18 EUR od 20.04.2024.,
- na iznos od 62,18 EUR od 20.05.2024.,
- na iznos od 62,18 EUR od 21.06.2024.,
- na iznos od 62,18 EUR od 21.07.2024.,
- na iznos od 62,18 EUR od 19.08.2024.,
- na iznos od 62,18 EUR od 21.09.2024.,
- na iznos od 62,18 EUR od 19.10.2024.,

- na iznos od 62,18 EUR od 22.11.2024.,
- na iznos od 62,18 EUR od 16.12.2024.,
- na iznos od 62,18 EUR od 16.01.2025.,
- na iznos od 62,18 EUR od 16.02.2025.,
- na iznos od 62,18 EUR od 16.03.2025.,
- na iznos od 62,18 EUR od 16.04.2025.,
- na iznos od 62,18 EUR od 16.05.2025.,
- na iznos od 62,18 EUR od 16.06.2025.,
- na iznos od 62,18 EUR od 16.07.2025.,
- na iznos od 62,18 EUR od 16.08.2025.,
- na iznos od 62,18 EUR od 16.09.2025.,
- na iznos od 62,18 EUR od 16.10.2025.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 29.12.2023. određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR1210010051863000160, model HR01, s pozivom na broj 509847-05, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 225,00 EUR, na račun IBAN HR1210010051863000160, model HR64, s pozivom na broj 7129-20270-3-34125, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTEJ

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Branka Mihalić	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Novčana tražbina po računu kod banke	Zapljena i prijenos radi naplate

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	200,00 EUR	1	200,00 EUR	0,00 %	200,00 EUR
Ukupno					200,00 EUR

Trošak javnog bilježnika

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	25,00 %	0,00 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	225,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamata se ne traži
Primatelj troška	Republika Hrvatska, Državne nekretnine d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1210010051863000160
Model	HR64
Poziv na broj	7129-20270-3-34125

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	4
Naziv datoteke sa sadržajem	SKM_850i25111213220.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	103,1 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	48efb862e591fbc35bc388322df0182847542474a39a79b6afe1bd8e3648ad31

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 25.11.2025.

Broj zapisa: **25ab-f473b**

Kontrolni broj: **0ceaf-815e8-b2b16**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.